Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Focsani

Nr. cerere	2654
Ziua	15
Luna	01
Anul	2026

Cod verificare
100189441150

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50071 Jitia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Vrancea, UAT Jitia, Loc. Dealu Sarii

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50071	2.495	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17368 / 02/03/2021		
Act Notarial nr. 271, din 25/02/2021 emis de NP Marin Cristina Eleonora;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MCV REAL PROJECT HOUSE CONSTRUCT SRL	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
88986 / 04/10/2021		
Act Administrativ nr. 19862, din 28/09/2021 emis de ANAF -AJFP BUZAU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:37093 LEI, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ANAF-AJFP BUZAU	

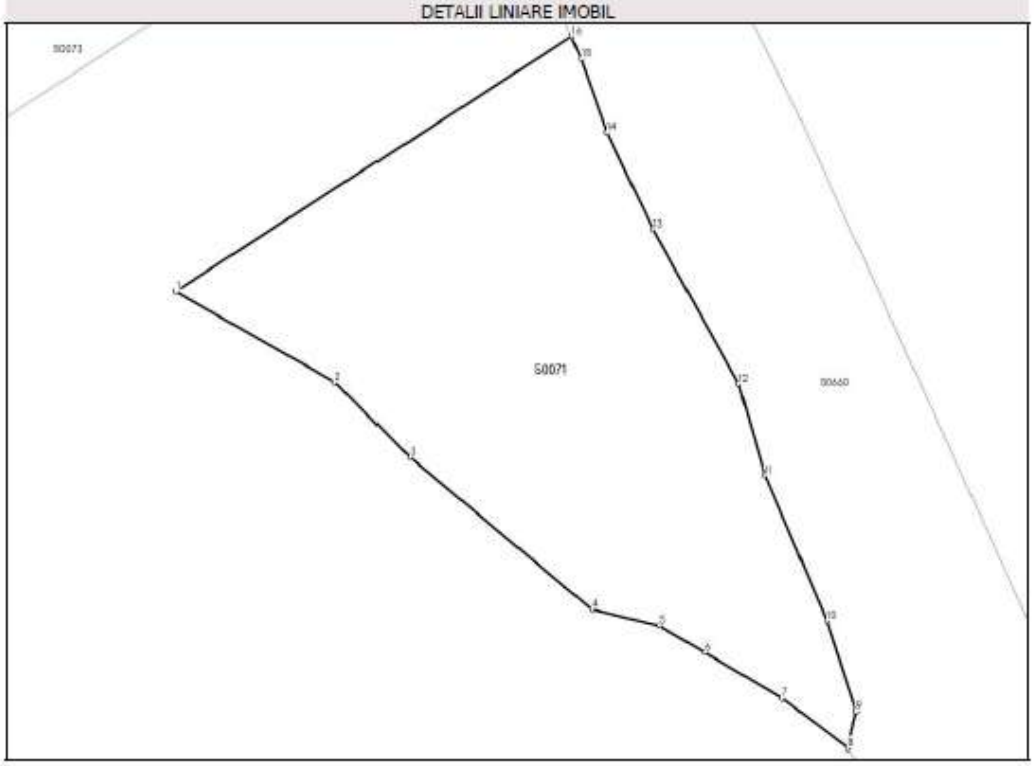
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50071	2.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.495	34	%2393	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	20.966
2	3	11.987
3	4	27.044
4	5	7.921
5	6	6.091
6	7	10.28